

COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES

REPUBLIQUE DU BENIN

ROLE D'AUDIENCE

JURIDICTION: **PREMIERE INSTANCE**

MATIERE: **CIVILE**

FORMATION: **C.R 1**

Composition

Président : Alphonse GBOSSOU

Assesseurs : Emile LOGO ET Sènakpon

Hermann Mathieu AHOKPE

Greffier : Dossoumou Médard AGUE

DATE: **28 JANVIER 2026**

SALLE: **OUANILO BEHANZIN (1ER
ÉTAGE/CÔTÉ SUD)**

HEURE: **16:00**

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES EN DELIBERE						
1.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0051	EGOUNLETY Léopoldine Entité sans nom FADE Victorin	EZIN SAKA Sikirou		Autres	
2.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0057	YNOUSSA Ismaëll	SIDIKOU Nassirou ABOKI Madinatou Abèdjè		Revendication	
3.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0072	AZONMADE Fassi	HOUNNOUVI Serge		Revendication	
4.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0087	REPRESENTANT COLLECTIVITÉ GNACADJA ADJOVI	KOUTA Sourou MOUSSOU Mayeul		Expulsion	
5.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0091	QUENUM Kanmabou	AGBOTA Saturnin		Autres	
6.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0099	ZANKLAN Gustave	HOUNTONDJI Kuassi Zackarie		Confirmation	
7.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0120	Entité sans nom	ALOGBAHOU AYOMA Mélanie WOLOU Hermann SAHOSSI Raymond ANATO Gilles DEGBEKO Victorin FAKAMBI ODJO Samuel LAGA Sègla		Expulsion	
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CA/RG/2024/2538	SAÏZONOU Séfion Dine SAIZONOU BELLO Arlette	REPESANTANT HERITIERS DE FEU YAKOUBOU RABIATOU		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
2.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0068	AJAVON Kisseh Amah	AZANMADOHOUE QUENUM Todjédo DJOSSA Olivier VIHO Estelle AVODAGBE R. Godwin		Autres	
3.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0109	SOVI Zamènou Saturnin	HOUËGBE Ignace TOGONOU Atchatin AGOSSOU Wilfried			
4.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0112	AKOGBETO Pierrette	ABIMBOLA Sonia		Revendication	
5.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0123	AGBEDJEKOU Alban Anselme	GOGOFIOGO Hyppolyte CHODATON Marcel ABOKI Paulin TOFFA Alain		Expulsion	
6.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0128	GANVO Waidi	HOUNGUE Eugène AGUEGUE Marguerite		Autres	
7.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0129	KISSEZOUNON Jérôme	KEKE Thérèse		Revendication	
8.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0131	MENGONA Mariam	AHONTON Dansou DE SOUZA Stone Coffi M. AGODY Pierrette Colette Baï DE SOUZA Lylas Améyo Dominika Mawuenan Ahouayi DE SOUZA Jim Alexandre DE SOUZA King Fiogan G.		Revendication	
9.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0137	CHRISOSTOME A. Joël B Entité sans nom CYRILLE Y. Djikui	QUENUM Sinell Fulmie		Autres	
10.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0138	CHRISOSTOME August Darius Entité sans nom CYRILLE Y. Djikui	TINDJILE Estelle		Autres	
11.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0141	AHOUGNON Léontine Akossiba AHOUGNON Sidonie Assiba AHOUGNON Marie AHOUGNON Flora	SOGBOSSI Jacques Comlan Entité sans nom SCPA Ahounou & Chadare		Expropriation	
12.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0144	ADIMOU Cossi Luc	BOSSA NAZIL Comlan Christophe TOLI Elias NOUTCHOGBE Sènkpon Hugues		Autres	
13.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0145	MEGNON Raymond	YEDEDJI Cohoun Marcelin LOKOSSOU Julienne		Autres	
14.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0146	VIGAN Nounagnon Basile	GLELE Marcus E.		Confirmation	
15.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0153	KOUDOSSODJI Kossi Dominique	KOUDOSSODJI Arsène		Autres	
16.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0162	Entité sans nom	MONTCHO Jean KPOHAZOUN Emmanuel FAGNINOU Jean		Revendication	
17.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0164	DADDAH Armand GBENOU Appolinaire Entité sans nom HERVÉ Edgard Chrysostome	FONTECLOUNON Edith		Expulsion	
18.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0169	GAGNON Comlan Charles	AKPLOGAN Charles		Revendication	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		APPELANT(S)	INTIME(S)	INTERVENANT(S)		
19.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0181	YEHOUENOU Hervé Yelognissè	AGOSSOU Fifonsi Monique		Autres	
20.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0182	SALAKO Christophe	GNAKADJA Akodégbé Martin		Revendication	
21.	COT_CSAF/CA/RG/2025/0185	AHOMLANTO Janiv Marcelle Entité sans nom CODJO Narcisse Atoun	SAIZONOU Magloire		Expulsion	
22.	COT_CSAF/CA/RG/2026/0004	SAIZONOU Guy Antoine Sonagnon	FAGBOHOUN André Janviette		Expulsion	

Items :	Dossiers dans le rôle : 29	Affaires en délibéré : 7	Affaires anciennes : 22	Nouveaux dossiers : 0		
---------	----------------------------	--------------------------	-------------------------	-----------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 28 janvier 2026
Maître AGUE Dossoumou Médard
Greffier